解約退去のご案内

解約退去のご案内をいたしますのでご手配とご準備のほど宜しくお願いいたします

各種手続き

□　引越の手配
　当社にも引越業者のパンフレットがあります（基本料金５割引など）
□　電気料金の精算　（０１２０－９９５－３３１　東京電力）
□　上・下水道料金の精算　（０２９－８５１－２８１１　つくば市上下水道部業務課）
□　ガス料金の精算　（物件により異なりますのでご確認ください）
□　電話の移転　（１１６　ＮＴＴ）
□　家財保険ご加入の場合の解約　（保険契約ハンドブックに解約の用紙があります）
□　郵便物の転送　（現在の住所の所轄郵便局）
□　新聞の解約　（利用されている方）
□　転出・転入の届出　（各役所にて転出・転入等の手続き）
□　ＡＣＣＳ有料サービス・ＡＣＣＳＮＥＴの解約　（利用されている方）
□　Ｂフレッツ等のインターネット関連の解約　（利用されている方）
□　ダイレクトメールの送付先変更　（利用されている方）

退去の立ち会い

１．退去当日、退去の３０分～１時間前（部屋チェックの立ち会いのため）に必ず当社までご連絡ください
　※　契約者または入居者ご本人の立ち会いが必要です
２．立ち会い時、元鍵・合鍵などすべての鍵を回収します
３．部屋清掃、エアコン清掃、畳表替えを借主負担で行います
　※　部屋の掃除はしないでも大丈夫です

引越時の注意点

１．洗濯機エルボ、エアコンのリモコン、取扱説明書、整流キャップをお引越の際に持って行かないようご注意ください
２．自転車・バイク等を置いていかないでください
３．リサイクル法に関わるゴミ、粗大ゴミは絶対に集積所に捨てないでください
詳しくはごみカレンダー、ごみの分け方・出し方ハンドブックをご確認ください
　※　必ず退去当日までに処理してください
４．退去時に残置されると下記の費用がかかります

●自転車処分 1,050 円　●照明器具処分　1,050 円　●ガスコンロ処分　1,050 円

●温水洗浄便座取り外し・処分　6,300 円　●エアコン取り外し・処分 15,750 円

敷金の精算

１．退去の立ち会い時の打ち合わせや原状回復見積書をもとに、敷金の精算を行います
２．敷金返金にお時間が少しかかります（最大２ヶ月）
　※　返金を確認するまでご指定口座の解約をなさらぬようご注意ください
　※　振り込み手数料はお客様のご負担になります

その他、ご不明な点・ご質問などがございましたら、お気軽にご連絡ください

ウォーク　株式会社
本店:〒305-0821 つくば市春日 2 丁目 24-3
TEL:029-849-2080　FAX:029-849-2090
大学前通り店:〒305-0005 つくば市天久保 3 丁目 10-9
TEL:029-863-2080　FAX:029-863-2088